

Nieuwegein



## Ruimtelijk Domein

**Contactpersoon** Lotte Barrance

**Telefoon** 14 030

**E-mail** [A12zone@nieuwegein.nl](mailto:A12zone@nieuwegein.nl)

**Datum** 14 maart 2022

**Onderwerp** In

gesprek over

de A12 zone

Geachte heer of mevrouw,

De gemeente Nieuwegein is in samenwerking met de regio Utrecht, de provincie Utrecht en het rijk een onderzoek gestart naar de mogelijkheden om de A12 zone na het jaar 2030 verder te ontwikkelen. In deze brief geven wij u daarover meer informatie. Daarnaast willen wij u op de hoogte brengen van de start van een traject waarin wij met inwoners en ondernemers in gesprek gaan over de toekomst van de A12 zone.

### De A12 zone

De A12 zone bestaat uit meerdere delen van de gemeente Nieuwegein, maar ook de gemeente Utrecht en Houten. Voor Nieuwegein zijn dat de Galecopperzoom, de tramremise, de Liesbosch en Laagraven Oost. Een deel van Laagraven Oost ligt in de gemeente Houten. De Utrechtse gebieden Papendorp, de Meubelboulevard, het zuidelijkste stuk Merwedekanaalzone en Westraven horen ook bij de A12 zone. Voor Nieuwegein is de A12 zone, na City en Rijnhuizen, de toekomstige ontwikkellocatie.



**Bladnummer** 2/2

**Kenmerk**

**Onderwerp** In gesprek over de A12 zone

### **Achtergrondinformatie**

Tussen 2020 en 2040 zijn er in de regio Utrecht ongeveer 80.000 nieuwe arbeidsplaatsen, 4.000 hectare nieuw natuur- en recreatiegebied en 125.000 nieuwe woningen nodig. De ring rondom Utrecht (met daarin de A12 zone) is aangewezen als een geschikte plek om een deel van deze werkplekken, woningen en groen te realiseren. Ook in de omgevingsvisie van Nieuwegein is de A12 zone opgenomen als toekomstige ontwikkellocatie.

De landelijke overheid, de provincie Utrecht en de regio doen gezamenlijk onderzoek over hoe de regio Utrecht op een gezonde manier kan groeien met genoeg woningen, werkplekken, groen en voorzieningen in de buurt. Aan de hand van de uitkomsten maken de overheden in het najaar van 2022 afspraken op hoofdlijn over de toekomstige ontwikkeling van onze regio.

### **In gesprek**

De gemeente Nieuwegein wil de komende tijd met Nieuwegeiners in gesprek over de A12 zone en u informeren over de onderzoeken die worden uitgevoerd. Ook wil de gemeente graag van haar inwoners en ondernemers weten waar zij samen met andere gemeenten, provincie en het rijk vooral op moet letten. Wat vinden Nieuwegeiners het belangrijkste? Hoe kan de toekomstige A12 zone de gemeente verbeteren? Wij hebben daarom Tertium, een onafhankelijk bureau dat hierin is gespecialiseerd, gevraagd om gesprekken met Nieuwegeiners hierover te organiseren. Dit is de start van een meerjarig traject.

Dit voorjaar organiseren wij meerdere bijeenkomsten om met u in gesprek te gaan over de toekomst van de A12 zone. Als u op de hoogte wil blijven van de ontwikkelingen, dan kunt u zich inschrijven voor onze nieuwsbrief. Dat kan door het scannen van onderstaande QR code of door aanmelden via de website [www.ikbennieuwegein.nl/a12zone](http://www.ikbennieuwegein.nl/a12zone). Daar vindt u ook meer informatie over het project.



Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders,

Ellie Liebrechts  
secretaris

Frans Backhuijs  
burgemeester